



Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition)

Markus Vetter

Download now

Read Online ➔

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition)

Markus Vetter

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) Markus Vetter

Akademische Arbeit aus dem Jahr 2006 im Fachbereich BWL - Bank, Börse, Versicherung, Note: 1,3, Universität des Saarlandes, Sprache: Deutsch, Abstract: Im Mittelpunkt dieser kritischen Analyse steht eine genaue Untersuchung von zwei Möglichkeiten, aus der Immobilie im Alter eine Rente zu beziehen. Sie beschäftigt sich daher mit der Leibrente aus Immobilien und dem amerikanischen Reverse Mortgage. Nach einer Eingliederung der Immobilie in das System der Altersvorsorge und einer kritischen Analyse von Vor- und Nachteilen der Immobilie in Kapitel 1, werden in Kapitel 1 und 2 die beiden Modelle Leibrente und Reverse Mortgage kritisch betrachtet. Im Mittelpunkt steht dabei die Aufgabe, möglichst alle wesentlichen Aspekte von Leibrente und Reverse Mortgage darzustellen und kritisch zu hinterfragen. In Kapitel 3 werden abschließend die wesentlichen Unterschiede von Leibrente und Reverse Mortgage dargestellt. Abschließend erfolgt in Kapitel 4 eine kurze Zusammenfassung der Ergebnisse.

Der Aufbau von Immobilienvermögen besitzt bei vielen Menschen einen hohen Stellenwert im Rahmen der Altersvorsorge. Neben den Vor- und Nachteilen der Nutzung einer Immobilie bis zum Lebensende und der Option des Verkaufs der Immobilie und Anlage des Verkaufserlöses ist die Leibrente die dritte wesentliche Nutzungsmöglichkeit. „Wer kurz vor der Rente steht, hat meist nicht mehr viel Zeit, um Alternativen zu finden. Da scheint der Ausweg, aus der eigenen Immobilie Kapital zu schlagen, plausibel.“ Eine Definition von Leibrente ist wie folgt:

„Leibrenten sind kontinuierlich und in gleicher Höhe wiederkehrende Bezüge (inflationsbedingte, vertraglich vereinbarte Erhöhungen sind dabei unerheblich), die auf das Leben einer bestimmten Person bzw. Personengemeinschaft bezogen sind und mit deren Tod enden. Leibrenten entstehen u.a. durch den Verkauf einer Immobilie gegen Zahlung einer Leibrente.“

Der Begriff „... „Leib“ bedeutet althochdeutsch „Leben“...“ und verdeutlicht, dass die Bezüge, die ein Eigentümer in der Form einer Leibrente erhält, an die Lebensdauer der Bezugsperson gebunden sind. Mit dem Tod erlischt die Zahlungsverpflichtung auf Grund der Leibrente.



[Download Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leib ...pdf](#)



[Read Online Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Le ...pdf](#)

Download and Read Free Online Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) Markus Vetter

Download and Read Free Online Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) Markus Vetter

From reader reviews:

Annette Carroll:

Book is definitely written, printed, or illustrated for everything. You can recognize everything you want by a reserve. Book has a different type. As we know that book is important point to bring us around the world. Alongside that you can your reading proficiency was fluently. A publication Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) will make you to be smarter. You can feel much more confidence if you can know about everything. But some of you think this open or reading any book make you bored. It is not make you fun. Why they can be thought like that? Have you seeking best book or acceptable book with you?

Carol Ray:

Reading a book can be one of a lot of action that everyone in the world adores. Do you like reading book thus. There are a lot of reasons why people enjoyed. First reading a publication will give you a lot of new details. When you read a reserve you will get new information simply because book is one of several ways to share the information or their idea. Second, looking at a book will make anyone more imaginative. When you reading through a book especially fictional book the author will bring that you imagine the story how the figures do it anything. Third, you are able to share your knowledge to other folks. When you read this Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition), you may tells your family, friends along with soon about yours e-book. Your knowledge can inspire the mediocre, make them reading a reserve.

Terrie Delgadillo:

You can spend your free time to learn this book this publication. This Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) is simple to deliver you can read it in the playground, in the beach, train as well as soon. If you did not include much space to bring often the printed book, you can buy often the e-book. It is make you easier to read it. You can save the actual book in your smart phone. So there are a lot of benefits that you will get when you buy this book.

Gary Clark:

Do you like reading a e-book? Confuse to looking for your favorite book? Or your book was rare? Why so many problem for the book? But any kind of people feel that they enjoy with regard to reading. Some people likes reading through, not only science book and also novel and Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) or perhaps others sources were given information for you. After you know how the truly amazing a book, you feel would like to read more and more. Science e-book was created for teacher or students especially. Those books are helping them to add their knowledge. In some other case, beside science reserve, any other book likes Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) to make your spare

time considerably more colorful. Many types of book like this.

Download and Read Online Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) Markus Vetter #PCKREJN12MF

Read Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter for online ebook

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter books to read online.

Online Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter ebook PDF download

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter Doc

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter MobiPocket

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter EPub

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter Ebook online

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter Ebook PDF