



Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition)

Anonym

Download now

Read Online ➔

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition)

Anonym

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) Anonym

Diplomarbeit aus dem Jahr 2010 im Fachbereich BWL - Rechnungswesen, Bilanzierung, Steuern, Note: -, Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover, Sprache: Deutsch, Abstract: 1 Einleitung

1.1 Hintergrund

Boden nimmt als Ressource eine Sonderstellung durch seine speziellen Charakteristika und auch in der Empfindung der Menschen ein. Boden ist immobil, sein Wert wird von seiner Beschaffenheit und Lage, aber auch von der Nutzung der benachbarten Flächen beeinflusst. An Boden bestehen im Unterschied zu Wasser und Luft private Verfügungsrechte unterschiedlichster Art.

Vor allem aber: Die Ressource Boden ist endlich. Boden kann zwar nicht „verbraucht“ werden, aber jede Form der Land- und Raumnutzung durch den Menschen findet unter Inanspruchnahme von Flächen statt, die in vielen Fällen irreversible Schäden auslöst und kaum rückkehrbar ist. Die Ressource Boden erfüllt eine Vielzahl von Funktionen: Der Boden nimmt eine zentrale Stellung im Ökosystem ein, dokumentiert Natur- und Kulturgeschichte und ist unentbehrlich für die Produktion von Lebensmitteln und Biomasse wie auch für die Schaffung von Wohnraum, Arbeitsplätzen und Erholungsflächen. Aus diesen unterschiedlichen Funktionen ergeben sich Konflikte, da sich der überwiegende Teil der Nutzungsformen gegenseitig ausschließt.

Die permanente Zunahme an Siedlungs- und Verkehrsfläche in Deutschland stellt die Bodenpolitik vor neue Herausforderungen, denn die Nutzungsumwidmung durch den Menschen hat ökologische, ökonomische und soziale Auswirkungen. Jede Flächeninanspruchnahme bedeutet eine erhebliche Einschränkung zukünftiger Nutzungsoptionen.

1.2 Problemstellung

In der Nachhaltigkeitsdebatte wird die Grundsteuer als „blinder Fleck“ der Politik zur Flächeneffizienz bezeichnet. Es wird eine Reform der Grundsteuer zum Zweck der Flächennutzungssteuerung unter Beibehaltung ihrer traditionellen Funktionen als Kommunalsteuer gefordert. In der vorliegenden Arbeit soll untersucht werden, ob die Grundsteuer zur Steuerung der Flächennutzung geeignet ist.

Dazu muss festgestellt werden, ob ein staatlicher Eingriff in den Markt gerechtfertigt ist, welche Ziele erreicht werden müssen und ob von einer Besteuerung von Grund und Boden Lenkungswirkungen auf die Nachfrage nach Flächen zur Wohnraumerstellung und auf die Nutzung von Bestandsflächen ausgehen können.

 [Download Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteu ...pdf](#)

 [Read Online Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungsst ...pdf](#)

Download and Read Free Online Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) Anonym

Download and Read Free Online Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) Anonym

From reader reviews:

Mildred Yen:

This Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) book is absolutely not ordinary book, you have after that it the world is in your hands. The benefit you will get by reading this book is information inside this guide incredible fresh, you will get data which is getting deeper you read a lot of information you will get. This particular Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) without we recognize teach the one who studying it become critical in considering and analyzing. Don't end up being worry Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) can bring any time you are and not make your handbag space or bookshelves' turn out to be full because you can have it in your lovely laptop even cell phone. This Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) having great arrangement in word as well as layout, so you will not experience uninterested in reading.

Mary Benoit:

This Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) are reliable for you who want to certainly be a successful person, why. The reason of this Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) can be one of several great books you must have is definitely giving you more than just simple examining food but feed you with information that maybe will shock your previous knowledge. This book is actually handy, you can bring it everywhere you go and whenever your conditions at e-book and printed types. Beside that this Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) giving you an enormous of experience like rich vocabulary, giving you test of critical thinking that we all know it useful in your day task. So , let's have it and revel in reading.

Daniel Slater:

The book untitled Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) contain a lot of information on this. The writer explains your ex idea with easy approach. The language is very clear to see all the people, so do definitely not worry, you can easy to read that. The book was published by famous author. The author gives you in the new period of time of literary works. It is possible to read this book because you can read on your smart phone, or gadget, so you can read the book throughout anywhere and anytime. In a situation you wish to purchase the e-book, you can open their official web-site as well as order it. Have a nice study.

Melissa Kim:

Beside that Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) in your phone, it might give you a way to get nearer to the new knowledge or data. The information and the knowledge you may got here is fresh from the oven so don't possibly be worry if you feel like an outdated people live in

narrow town. It is good thing to have Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) because this book offers to you readable information. Do you occasionally have book but you don't get what it's interesting features of. Oh come on, that will not happen if you have this in the hand. The Enjoyable blend here cannot be questionable, similar to treasuring beautiful island. Techniques you still want to miss it? Find this book as well as read it from today!

**Download and Read Online Die Grundsteuer als Instrument der
Flächennutzungssteuerung (German Edition) Anonym
#F70N53TSA1R**

Read Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym for online ebook

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym books to read online.

Online Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym ebook PDF download

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym Doc

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym Mobipocket

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym EPub

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym Ebook online

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym Ebook PDF